



## **PROCES – VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 12 MAI 2021 .**

Les membres du conseil d'administration de l'ARC LANGUEDOC-ROUSSILLON, Association des Responsables de Copropriété en Languedoc-Roussillon se sont réunis en tenant lieu d'Assemblée générale ordinaire le 12 mai 2021 à l'agence sise 11 Avenue d'Assas 34000 Montpellier, sur convocation du Président en exercice, Mr Jean Pierre Danet, transmise par newsletter, courriel et voie postale.

Cette assemblée générale, quelque peu inhabituelle dans sa forme mais nécessitée par la longue période d'urgence sanitaire que la France connaît depuis des mois, avait pour but :

- de dépouiller les **30** bulletins de vote de nos adhérents, reçus à l'agence par les voies décrites ci-dessus .
- de les compter.
- de les valider.
- Ces 30 bulletins représentent : 10 conseils syndicaux de copropriété, 6 syndic bénévoles, et 14 adhérents individuels.

### **1) Etaient présents pour constituer le bureau de séance :**

-Président : Jean Pierre Danet, Président du CA de l'ARC-LR.

-Secrétaire : Catherine Reynaud, Responsable d'agence

-Scrutateurs : Anne-Marie Mallet, Vice-Présidente de l'ARC-LR, Joël Rigail, trésorier.

### **2) Approbation du PV AG 2020.**

Pour : 21      Contre : 0      Abstention : 1      Non exprimé : 8

Le PV est adopté.

### **3) Rapport moral et d'activité.**

Ce rapport a été porté à la connaissance de nos adhérents début décembre par voie courriel

Ce rapport ne fait pas l'objet de vote.

### **4) Rapport Financier du trésorier.**

Situation financière confortable permettant une continuité optimale de notre activité.

Ce rapport ne fait pas l'objet de vote.

### **5) Approbation des comptes exercice 2020.**

Pour : 25      Contre : 0      Abstention : 2      Non exprimé : 3  
Les comptes de l'exercice 2020 sont adoptés.

### **6) Approbation budget prévisionnel 2022.**

Pour : 27      Contre : 0      Abstention : 1      Non exprimé : 2  
Le budget prévisionnel 2022 est adopté.

### **7) Approbation budget prévisionnel 2023.**

Pour : 26      Contre : 0      Abstention : 1      Non exprimé : 3  
Le budget prévisionnel 2022 est adopté.

### **8) Ateliers.**

Nous n'avons pas été en mesure de réaliser en 2020 tous les ateliers prévus et ce pour cause de pandémie. Nous envisageons d'offrir à nos adhérents des ateliers en visioconférence ou sous la forme de webinaire. Une communication est intervenue sur le sujet en début d'année 2021.

Pour : 26      Contre : 0      Abstention : 2      Non exprimé : 2  
L'action des ateliers 2020 est adoptée.

### **9)Renouvellement du CA de l'ARC**

#### **9-1) Candidature de M Alain BOUILLETTE**

Pour : 25      Contre : 0      Abstention : 1      Non exprimé : 4  
La candidature de M BOUILLETTE est adoptée

#### **9-2) Candidature de M Nicolas CATTIN**

Pour : 24      Contre : 0      Abstention : 2      Non exprimé : 4  
La candidature de M CATTIN est adoptée

#### **9-3) Candidature de M Jean Pierre DANET**

Pour : 26      Contre : 0      Abstention : 2      Non exprimé : 2  
La candidature de M DANET est adoptée

#### **9-4) Candidature de Mme Martine KNIBIEHLER**

Pour : 24      Contre : 0      Abstention : 1      Non exprimé : 5  
La candidature de Mme KNIBIEHLER est adoptée

#### **9-5) Candidature de M Hervé LE HUE**

Pour : 25      Contre : 1      Abstention : 1      Non exprimé : 3  
La candidature de M Le Hue est adoptée

**9-6) Candidature de Mme Anne Marie MALLET**

Pour : 25      Contre : 0      Abstention : 2      Non exprimé : 3

La candidature de Mme MALLET est adoptée

**9-7) Candidature de M Joël RIGAIL**

Pour : 25      Contre : 0      Abstention : 2      Non exprimé : 3

La candidature de M Rigail est adoptée

**10) Logiciel de gestion mis en œuvre en 2021. (pas de vote)**

Cette offre de l'ARC LR, adoptée lors de l'Assemblée Générale du 15 décembre dernier, est effective. Certains syndic bénévoles ont choisi ce logiciel de gestion.

**11) Nouveaux barèmes d'adhésion à l'ARC LR.**

Pour : 22      Contre : 1      Abstention : 1      Non exprimé : 6

Les nouveaux barèmes de l'ARC LR sont adoptés.

**12) Point sur le POPAC.**

Ce rapport ne fait pas l'objet de vote.

**12) Point sur l'affaire prud'homale.**

Ce rapport ne fait pas l'objet de vote.

**Nota Bene :** Certaines cases des bulletins de vote n'étaient pas cochées (pour, contre ou abstention). Elles ont été interprétées comme « vote non exprimé ».

Fait à Montpellier le 15 mai 2021

Le président de séance.

La Vice-Présidente

La secrétaire de séance.